

T.C.
ÇANKIRI İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Toplantı Sayısı	41
Karar Tarihi	02.11.2023
Karar Sayısı	281
Konusu	Taşınmazların Pazarlık Usulü ile İhalesi

İl Encümeni Genel Sekreter Yüksel ÇELİK'in başkanlığında 4 üyenin iştirakiyle toplandı.

Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait Merkez, Orta ilçesi Cemsultan mahallesi, Elmalık ve Özlü köylerinde, Ilgaz ilçesi Yeşildumlupınar köyü, Kurşunlu İlçesi Hacımuslu, Dumanlı köyleri, Yapraklı İlçesi Yüklü Köyü ve Merkez İlçe sınırları içerisindeki taşınmazların satışlarına 19.10.2023 tarihinde yapılan ihalede talipli çıkmadığından, aynı kanunun 49. maddesi gereğince Pazarlığa bırakılmış olup yasal süresi içerisinde (15 gün) yapılmasına dair İl Encümeninin 19.10.2023 tarih ve 267 sayılı kararı okundu.

K A R A R

İl Encümeninin 02.11.2023 Perşembe günü saat 11.00'de yapılan toplantısında, ihale dosyalarının incelenmesi sonucunda, ihaleyle ilgili ilanın yapıldığının ve ihalenin yapılmasında sakınca olmadığının tespitinden sonra pazarlık ihalesine geçildi.

27 parçadan oluşan taşınmazlardan 5 tanesi için İl Encümenimiz huzurunda yapılan Pazarlık ihalesi neticesinde ;

1. Yapraklı İlçesi Yüklü 218 ada 46 parselde bulunan 480,94 m² yüzölçümlü 264.517,00-TL muhammen bedelli arsa vasıflı taşınmazın pazarlık ihalesine 1 kişi iştirak etmiş olup 266.000,00-TL bedel ile Ercan YÜTMEZ'e ihalesine,
2. Yapraklı İlçesi Yüklü 243 ada 1 parselde bulunan 100,09 m² yüzölçümlü 55.049,50-TL muhammen bedelli arsa vasıflı taşınmazın pazarlık ihalesine 1 kişi iştirak etmiş olup 56.000,00-TL bedel ile Ercan YÜTMEZ'e ihalesine,
3. Yapraklı İlçesi Yüklü 243 ada 2 parselde bulunan 100,29 m² yüzölçümlü 55.159,50-TL muhammen bedelli arsa vasıflı taşınmazın pazarlık ihalesine 1 kişi iştirak etmiş olup 56.000,00-TL bedel ile Ercan YÜTMEZ'e ihalesine,
4. Yapraklı İlçesi Yüklü 243 ada 3 parselde bulunan 100,58 m² yüzölçümlü 55.319,00-TL muhammen bedelli arsa vasıflı taşınmazın pazarlık ihalesine 1 kişi iştirak etmiş olup 56.000,00-TL bedel ile Ercan YÜTMEZ'e ihalesine,
5. Yapraklı İlçesi Yüklü 243 ada 4 parselde bulunan 100,8 m² yüzölçümlü 55.440,00-TL muhammen bedelli arsa vasıflı taşınmazın pazarlık ihalesine 1 kişi iştirak etmiş olup 56.000,00-TL bedel ile Ercan YÜTMEZ'e ihalesine,

Pazarlık ihalesine bırakılan ve taliplisi çıkmayan;

1. Ilgaz İlçesi Yeşildumlupınar Köyü 115 ada 17 parselde bulunan 13628,11 m² yüzölçümlü arsa vasıflı taşınmaz,
2. Ilgaz İlçesi Yeşildumlupınar Köyü 222 ada 1 parselde bulunan 6974,31 m² yüzölçümlü tarla vasıflı taşınmaz,
3. Kurşunlu İlçesi Hacımuslu Köyü 107 ada 304 parselde bulunan 2640,01 m² yüzölçümlü arsa vasıflı taşınmaz,
4. Kurşunlu İlçesi Hacımuslu Köyü 135 ada 1 parselde bulunan 487,39 m² yüzölçümlü arsa vasıflı taşınmaz,
5. Kurşunlu İlçesi Dumanlı Köyü 171 ada 31 parselde bulunan 214,75 m² yüzölçümlü yol boşluğu vasıflı taşınmaz,

6. Orta İlçesi Cem Sultan 449 ada 7 parselde bulunan 714,73 m² yüzölçümlü arsa vasıflı taşınmaz,
7. Orta İlçesi Elmalık 282 ada 51 parselde bulunan 587 m² yüzölçümlü arsa vasıflı taşınmaz,
8. Orta İlçesi Elmalık 145 ada 8 parselde bulunan 215,83 m² yüzölçümlü arsa vasıflı taşınmaz,
9. Orta İlçesi Elmalık 146 ada 16 parselde bulunan 727,22 m² yüzölçümlü arsa vasıflı taşınmaz,
10. Orta İlçesi Elmalık 146 ada 17 parselde bulunan 1023,67 m² yüzölçümlü arsa vasıflı taşınmaz,
11. Orta İlçesi Elmalık 146 ada 22 parselde bulunan 779,76 m² yüzölçümlü arsa vasıflı taşınmaz,
12. Orta İlçesi Elmalık 146 ada 23 parselde bulunan 759,75 m² yüzölçümlü arsa vasıflı taşınmaz,
13. Orta İlçesi Elmalık 146 ada 24 parselde bulunan 783,43 m² yüzölçümlü arsa vasıflı taşınmaz,
14. Orta İlçesi Elmalık 146 ada 25 parselde bulunan 788,49 m² yüzölçümlü arsa vasıflı taşınmaz,
15. Orta İlçesi Elmalık 146 ada 26 parselde bulunan 1053,57 m² yüzölçümlü arsa vasıflı taşınmaz,
16. Orta İlçesi Özlü Fatih 105 ada 4 parselde bulunan 924,88 m² yüzölçümlü arsa vasıflı taşınmaz,
17. Orta İlçesi Özlü Fatih 105 ada 7 parselde bulunan 925,01 m² yüzölçümlü arsa vasıflı taşınmaz,
18. Orta İlçesi Özlü Fatih 105 ada 9 parselde bulunan 928,27 m² yüzölçümlü arsa vasıflı taşınmaz,
19. Orta İlçesi Özlü Fatih 105 ada 10 parselde bulunan 927,88 m² yüzölçümlü arsa vasıflı taşınmaz,
20. Yapraklı İlçesi Yüklü 249 ada 1 parselde bulunan 577,06 m² yüzölçümlü arsa vasıflı taşınmaz,
21. Yapraklı İlçesi Yüklü 210 ada 1 parselde bulunan 6950 m² yüzölçümlü arsa vasıflı taşınmaz,
22. Yapraklı İlçesi Yüklü 268 ada 151 parselde bulunan 2300 m² yüzölçümlü arsa vasıflı taşınmaz

olmak üzere toplam 22 parçadan oluşan taşınmazlara ait dosyaların işlemiden kaldırılmasına, gereği için İl Özel İdaresi Çevre Koruma ve Kontrol Müdürlüğüne karar örneğinden gönderilmesine ve kararın 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 31. maddesi gereğince İta Amirinin onayına sunulmasına 02.11.2023 tarihli toplantıda mevcudun oy birliği ile karar verildi.

Encümen Toplantısında Bulunan Başkan ve Üyeler

Başkan	Üye	Üye
Yüksel ÇELİK Genel Sekreter	Zehra MERCAN İns. Kay. ve Eğt. Md.V.	Ahmet KARA Sosyal Hizmetler Md.
Üye	Üye	Üye
Mustafa ÇIBIK İl Genel Meclis Bşk (izinli)	İsmail ÇİMEN İl Genel Meclis Üyesi	İshak AKDEMİR İl Genel Meclis Üyesi

Tasdik Olunur.
.../11/2023

M. Fırat TAŞOLAR
Vali