

**T.C.**  
**ÇANKIRI İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

<b>Toplantı Sayısı</b>	26
<b>Karar Tarihi</b>	06.07.2023
<b>Karar Sayısı</b>	140
<b>Konusu</b>	Yıkım Kararı

İl Encümeni Genel Sekreter Vekili Serdar SOYDAŞ'ın başkanlığında 5 üyenin iştirakiyle toplandı.

İlimiz Çerkeş İlçesi Türbaşı Köyü 102 ada 140 parsel numaralı köy yerleşik alan sınırları dışında kalan taşınmaz üzerine Recep ÇİMEN tarafından İdaremize proje onayı yaptırılmadan ve inşaat izni alınmadan konut ve depo inşaatı yapıldığından, 3194 Sayılı İmar Kanununun 32. maddesi gereğince söz konusu yapının yıktırılmasına dair; İl Özel İdaresi Çevre Koruma ve Kontrol Müdürlüğünün 03.07.2023 tarih ve 24837 sayılı teklif yazısı okunarak incelendi.

**K A R A R**

İlimiz Çerkeş İlçesi Türbaşı Köyü 102 ada 140 parsel numaralı köy yerleşik alan sınırları dışında kalan taşınmaz üzerine Recep ÇİMEN tarafından İdaremize proje onayı yaptırılmadan ve inşaat izni alınmadan konut ve depo inşaatı yapıldığı İdaremize bildirilmiştir.

Söz konusu yapıların izinsiz olarak yapıldığının bildirilmesi üzerine, 04.11.2020 tarihinde mahallinde yapılan incelemede; konut binasının iki katlı, alt katı betonarme üst katı yığma, tamamlanmış ve kullanılabilir seviye, depo inşaatı tek katlı, yığma, tamamlanmış ve kullanılabilir seviyede olduğu tespit edilmiş inşaat yapı tatil zaptı düzenlenmek suretiyle durdurulmuş, 10.11.2020 tarih ve 6349 sayılı yazımızla bu durum inşaat sahiplerine bildirilmiştir.

Söz konusu yapılar için yapı sahibine 12.11.2020 tarih ve 521 sayılı İl Encümeni kararıyla idari para cezası uygulanmış ve yapılan inceleme neticesinde taşınmazın köy yerleşik alan sınırları dışında yer aldığı söz konusu yapıların TBDY ve ilgili teknik şartnamelere uygun olmadığı için idaremizce ruhsat verilmesi mümkün olmadığından 3194 sayılı İmar Kanununun 32. maddesi gereğince söz konusu yapının yıkımına, gereği için İl Özel İdaresi Çevre Koruma ve Kontrol Müdürlüğüne kararın bir suretinin gönderilmesine 06.07.2023 tarihli toplantıda mevcudun oy birliği ile karar verildi.

**Encümen Toplantısında Bulunan Başkan ve Üyeler**

Başkan	Üye	Üye
Serdar SOYDAŞ Genel Sekreter V.	Zehra MERCAN İnsan Kay. Eğt. Md.V.	Ahmet KARA Sosyal Hizmetler Md.
Üye	Üye	Üye
Mustafa ÇIBIK İl Genel Meclis Bşk	İsmail ÇİMEN İl Genel Meclis Üyesi	İshak AKDEMİR İl Genel Meclis Üyesi