

T.C.
ÇANKIRI İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Toplantı Sayısı	14
Karar Tarihi	06.04.2023
Karar Sayısı	41
Konusu	Bedelsiz Yola Terk, Bedelsiz Parka Terk ve İfraz

İl Encümeni Genel Sekreter Hasan YILDIZ'ın başkanlığında 4 üyenin iştirakiyle toplandı.

İlimiz, Ilgaz İlçesi, Şeyhyunus Köyü sınırlarında Sinan ÇEŞTAN adına kayıtlı ve Konut Amaçlı Uygulama İmar Planlı saha içinde bulunan; 124 ada 416 parselde **63876.53 m²** Ham Toprak nitelikli taşınmazın niteliğinin Arsa olarak cins değişikliğinin yapılması; taşınmazın **416/Y1=13582.02 m²**, **416/Y2=12.59 m²** ve **416/Y3=16.37 m²** yüzölçümlü kısımlarının bedelsiz yola terki; **416/P1=189.43 m²**, **416/P2=2849.73 m²**, **416/P3=1541.18 m²**, **416/P4=2315.54 m²** ve **416/P5=167.13 m²** yüzölçümlü kısımlarının bedelsiz parka terki ve 83 parça ifraz işleminin yapılmasına dair; İl Özel İdaresi Çevre Koruma ve Kontrol Müdürlüğünün **05.04.2023 tarih ve 22675** sayılı teklif yazısı okunarak incelendi.

K A R A R

Teklif İl Encümenince de uygun görüldüğünden; İlimiz, Ilgaz İlçesi, Şeyhyunus Köyü sınırlarında Sinan ÇEŞTAN adına kayıtlı ve Konut Amaçlı Uygulama İmar Planlı saha içinde bulunan; 124 ada 416 parselde **63876.53 m²** Ham Toprak nitelikli taşınmazın niteliğinin Arsa olarak cins değişikliğinin yapılması; taşınmazın **416/Y1=13582.02 m²**, **416/Y2=12.59 m²** ve **416/Y3=16.37 m²** yüzölçümlü kısımlarının bedelsiz yola terki; **416/P1=189.43 m²**, **416/P2=2849.73 m²**, **416/P3=1541.18 m²**, **416/P4=2315.54 m²** ve **416/P5=167.13 m²** yüzölçümlü kısımlarının bedelsiz parka terki ve 83 parça ifraz işleminin yapılması konusu 3194 sayılı İmar Kanununun 15 ve 16. Maddelerine göre yapılmasının uygun olmadığı, 18. Maddeye göre yapılması gerektiğinden dosyanın İl Özel İdaresi Çevre Koruma ve Kontrol Müdürlüğüne iadesine, gereği için İl Özel İdaresi Çevre Koruma ve Kontrol Müdürlüğüne karar örneğinden bir adedinin gönderilmesine 06.04.2023 tarihli toplantıda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Encümen Toplantısında Bulunan Başkan ve Üyeler

Başkan	Üye	Üye
Hasan YILDIZ Genel Sekreter	Bahar DUMAN Mali Hizmetler Md.	Recep BERÇİN Tarımsal Hiz. Md. V.
Üye	Üye	Üye
Mustafa ÇIBIK İl Genel Meclis Bşk	Bekir KALE İl Genel Meclis Üyesi	İsmail ÇİMEN İl Genel Meclis Üyesi