

T.C.
ÇANKIRI İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Toplantı Sayısı	4
Karar Tarihi	26.01.2023
Karar Sayısı	6
Konusu	İrtifak Hakkı Tesisi

İl Encümeni Genel Sekreter Hasan YILDIZ'ın başkanlığında 5 üyenin iştirakiyle toplandı. İlimiz Bayramören İlçesi Dalkoz Köyünde köy yerleşik alanı civarı hattı **üzerinde (bir kısmı köy içinde bir kısmı köy dışında)** bulunan **İ: 91.63 m²** lik kısmında 151 ada 176 nolu parsel aleyhine, 175 nolu parselin lehine yol amaçlı irtifak hakkı tesisi kurulmasına dair; İl Özel İdaresi Çevre Koruma ve Kontrol Müdürlüğünün **20.01.2023** tarih ve **20922** sayılı teklif yazısı okunarak incelendi.

K A R A R

Teklif İl Encümenince de uygun görüldüğünden, İlimiz Bayramören İlçesi Dalkoz Köyünde köy yerleşik alanı civarı hattı **üzerinde (bir kısmı köy içinde bir kısmı köy dışında)** bulunan **İ: 91.63 m²** lik kısmında 151 ada 176 nolu parsel aleyhine, 175 nolu parselin lehine yol amaçlı irtifak hakkı tesisi kurulmasına ilişkin dosya harita mühendisi tarafından incelenmiş olup ve ekli **19.01.2023** tarihli raporda belirtildiği üzere;

3194 Sayılı İmar kanunu, İkinci Bölüm, İrtifak Hakkı başlıklı 14. Maddesine göre;

Madde 14 – Belediye veya valilikler, imar planlarının uygulanması sırasında, bir gayrimenkulün tamamını kamulaştırmadan o yerin muayyen saha, yükseklikte ve derinliğindeki kısmı üzerinde kamu yararı amacıyla irtifak hakkı tesis edebilir.

Belediyeler veya valilikler, mümkün olan yer ve hallerde mal sahibinin muvafakatiyle, bedelsiz irtifak hakkı verme karşılığında, bedelsiz irtifak hakkı tesis edebilir.

İlimiz Bayramören İlçesi Dalkoz Köyünde köy yerleşik alanı civarı hattı **üzerinde (bir kısmı köy içinde bir kısmı köy dışında)** bulunan **İ: 91.63 m²** lik kısmında 151 ada 176 nolu parsel aleyhine, 175 nolu parselin lehine yol amaçlı irtifak hakkı tesisi kurulması talebi hususunda *İl Tarım ve Orman Müdürlüğünden alınan E-24046285-230.99-8523679 (310) sayılı yazısında “ Yapılan değerlendirme sonucunda, talebe konu alanın bitkisel üretimde kullanılması, doğal halinin bozulmaması, tarım dışı kullanım söz konusu olması halinde kazı-dolgu faaliyetlerine başlamadan önce 5403 Sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanunu kapsamında gerekli izinlerin alması şartıyla parsel üzerinde irtifak hakkı kurulmasında Kurumumuz mevzuatları açısından sakınca bulunmamaktadır.” ifadesi ile irtifak hakkı kurulmasına, gereği için İl Özel İdaresi Çevre Koruma ve Kontrol Müdürlüğüne karar örneğinden bir adedinin gönderilmesine 26.01.2023 tarihli toplantıda mevcudun oybirliği ile karar verildi.*

Encümen Toplantısında Bulunan Başkan ve Üyeler

Başkan	Üye	Üye
Hasan YILDIZ Genel Sekreter	Bahar DUMAN Mali Hizmetler Md.	Recep BERÇİN Tarımsal Hiz. Md. V.
Üye	Üye	Üye
Mustafa ÇIBIK İl Genel Meclis Bşk	Bekir KALE İl Genel Meclis Üyesi	İsmail ÇİMEN İl Genel Meclis Üyesi