

T.C.
ÇANKIRI İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Toplantı Sayısı	13
Karar Tarihi	31.03.2022
Karar Sayısı	65
Konusu	Yıkım Kararı

İl Encümeni Genel Sekreter Hasan YILDIZ'ın başkanlığında 5 üyenin iştirakiyle toplandı.

İlimiz Ilgaz İlçesi Çaltıpınar Köyü köy yerleşik alan sınırları içinde kalan 148 ada 2 parsel numaralı taşınmaz üzerine Cemil YAKAN tarafından proje onayı yaptırılmadan ve inşaat izni alınmadan kaçak inşaat yapıldığından, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesi gereğince söz konusu yapının yıktırılmasına dair; İl Özel İdaresi Çevre Koruma ve Kontrol Müdürlüğünün **28.03.2022 tarih ve 10686 sayılı** teklif yazısı okunarak incelendi.

K A R A R

İlimiz Ilgaz İlçesi Çaltıpınar Köyü 148 ada 2 parsel numaralı köy yerleşik alan sınırları içerisinde kalan taşınmaz üzerine Cemil YAKAN tarafından İl Özel İdaresine proje onayı yaptırılmadan ve inşaat izni alınmadan kaçak inşaat yapıldığı İl Özel İdaresine bildirilmiştir.

Söz konusu yapının izinsiz olarak yapıldığının bildirilmesi üzerine, 12.09.2019 tarihinde mahallinde yapılan incelemede; konut inşaatına betonarme olarak başlanmış, birinci kat karkas sistemi tamamlanmış, kolon döşeme kalıpları sökülmemiş seviyede olduğu tespit edilmiş inşaat yapı tatil zaptı düzenlenmek suretiyle durdurulmuş, 16.09.2019 tarih ve 6182 sayılı yazımızla bu durum inşaat sahiplerine bildirilmiştir.

Söz konusu kaçak inşaat için yapı sahibine 19.09.2019 tarih ve 319 sayılı İl Encümeni kararıyla idari para cezası uygulanmış ve yapılan inceleme neticesinde taşınmaz üzerinde söz konusu konut yapısının TBDY ve ilgili teknik şartnamelere uygun olmadığı için İl Özel İdaresince ruhsat verilmesi mümkün olmadığından 3194 sayılı İmar Kanununun 32. maddesi gereğince söz konusu yapının yıkımına, gereği için İl Özel İdaresi Çevre Koruma ve Kontrol Müdürlüğüne kararın bir suretinin gönderilmesine 31.03.2022 tarihli toplantıda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Encümen Toplantısında Bulunan Başkan ve Üyeler

Başkan	Üye	Üye
Hasan YILDIZ Genel Sekreter	Mevlüt DANACI Destek Hizm. Md.	Hasan KALE Köye Yön. Hiz. Md. V.
Üye	Üye	Üye
Bekir KALE	İsmail ÇİMEN	İshak AKDEMİR