

T.C.
ÇANKIRI İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Toplantı Sayısı : 36

Konu : Yıkım Kararı

Karar Tarihi : 30/09/2021

Karar Sayısı : 321

KARAR

İl Encümeni Genel Sekreter Hasan YILDIZ'ın başkanlığında 5 üyenin iştirakiyle toplandı.

İlimiz Orta İlçesi Kayıören Köyü köy yerleşik alan sınırları içinde kalan 1507 parsel numaralı taşınmaz üzerine Mustafa COŞKUN tarafından proje onayı yaptırılmadan ve inşaat izni alınmadan kaçak inşaat yapıldığından, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesi gereğince söz konusu yapının yıktırılmasına dair; İl Özel İdaresi Çevre Koruma ve Kontrol Müdürlüğünün 28.09.2021 tarih ve 6246 sayılı teklif yazısı okunarak incelendi.

GEREĞİ GÖRÜŞÜLDÜ:

İlimiz Orta İlçesi Kayıören Köyü köy yerleşik alan sınırları içinde kalan 1507 parsel numaralı taşınmaz üzerine Mustafa COŞKUN tarafından proje onayı yaptırılmadan ve inşaat izni alınmadan kaçak inşaat yapıldığı İl Özel İdaresine bildirilmiştir.

Söz konusu yapının izinsiz olarak yapıldığının bildirilmesi üzerine, 14.11.2019 tarihinde mahallinde yapılan incelemede; konut binasının üç katlı, taşıyıcı sistemi betonarme, duvarları örülmüş, iç ve dış sıvası yapılmamış, çatısı kapatılmış seviyede olduğu tespit edilmiş inşaat yapı tatil zaptı düzenlenmek suretiyle durdurulmuş, 04.12.2019 tarih ve 8311 sayılı yazımızla bu durum inşaat sahiplerine bildirilmiştir.

Söz konusu kaçak inşaat için yapı sahibine 12.12.2019 tarih ve 470 sayılı İl Encümeni kararıyla idari para cezası uygulanmış ve yapılan inceleme neticesinde söz konusu konut yapısının TBDY ve ilgili teknik şartnamelere uygun olmadığı için İl Özel İdaresince ruhsat verilmesi mümkün olmadığından 3194 sayılı İmar Kanununun 32. maddesi gereğince söz konusu yapının yıkımına, gereği için İl Özel İdaresi Çevre Koruma ve Kontrol Müdürlüğüne karar örneğinden bir adedinin gönderilmesine 30.09.2021 tarihli toplantıda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Encümen Toplantısında Bulunan Başkan ve Üyeler

Başkan	Üye	Üye
Hasan YILDIZ Genel Sekreter	Mevlüt DANACI Destek Hiz. Md.	Hasan KALE Köye Yön. Hiz. Md. V.
Üye	Üye	Üye
Bekir KALE	İsmail ÇİMEN	İshak AKDEMİR