

T.C.  
ÇANKIRI İL ÖZEL İDARESİ  
İL ENCÜMENİ

Toplantı Sayısı : 29  
Karar Tarihi : 12/08/2021  
Karar Sayısı : 227

Konusu: Yeni Yerleşim Yeri İhdas İşlemi

**KARAR**

İL Encümeni Genel Sekreter Hasan YILDIZ'ın başkanlığında (5) üyenin iştirakiyle toplandı.

İlimiz Yapraklı İlçesi Ovacık Köyünde bulunan 05.02.2021 tarih onaylı Parselasyon Planına göre kapanan kadastro yolu hükmüne geçen B1=181.98 m<sup>2</sup>, B2=542.67 m<sup>2</sup>, B3=62.90 m<sup>2</sup>, B4=484.53 m<sup>2</sup> yüzölçümlü alanın Köy Tüzel Kişiliği adına tescil edilmesi amaçlı yoldan ihdas işlemi ve kadastro kayıtlarında çay olarak geçen D1=37.65 m<sup>2</sup> ve D2=193.86 m<sup>2</sup> yüzölçümlü alanların onaylanan Parselasyon Planına istinaden Maliye Hazinesi adına tescil işleminin yapılmasına dair; İL Özel İdaresi Çevre Koruma ve Kontrol Müdürlüğünün 09.08.2021 tarih ve 4675 sayılı teklif yazısı okunarak incelendi.

**GEREĞİ GÖRÜŞÜLDÜ:**

Teklif İL Encümenince de uygun görüldüğünden; İlimiz Yapraklı İlçesi Ovacık Köyünde bulunan 05.02.2021 tarih onaylı Parselasyon Planına göre kapanan kadastro yolu hükmüne geçen B1=181.98 m<sup>2</sup>, B2=542.67 m<sup>2</sup>, B3=62.90 m<sup>2</sup>, B4=484.53 m<sup>2</sup> yüzölçümlü alanın Köy Tüzel Kişiliği adına tescil edilmesi amaçlı yoldan ihdas işlemi ve kadastro kayıtlarında çay olarak geçen D1=37.65 m<sup>2</sup> ve D2=193.86 m<sup>2</sup> yüzölçümlü alanların onaylanan Parselasyon Planına istinaden Maliye Hazinesi adına tescil işleminin yapılmasına ilişkin dosya harita mühendisi tarafından incelenmiş olup ve ekli 06.08.2021 tarihli raporda belirtildiği üzere;

442 Sayılı Köy Kanunu;

Ek Madde 12 – (20/5/1987 - 3367/1 md. ile gelen ek 14 üncü md. hükmü olup madde numarası teselsül ettirilmiştir.; Değişik: 27/5/2004-5178/6 md.)

Köy yerleşme plânında konut alanı ve köy genel ihtiyaçlarına ayrılan yerler, Devletin hüküm ve tasarrufu altında bulunan seyrangâh, yol ve panayır yerleri gibi alanlar ve Hazinesin mülkiyetinde olup kamu hizmetine tahsis edilmemiş taşınmazlardan, 4342 sayılı Mera Kanunu-nun 5 inci maddesi hükümleri uyarınca incelenmesine müteakip mera, yaylak ve kışlak ile otlak ve çayır olarak yararlanılamayacağı anlaşılan yerler köy yerleşme plânının onayı ile bu vasıflarını kendiliğinden kaybeder.

Ancak bu madde kapsamında Hazinesin mülkiyetinde olup kamu hizmetine tahsis edil-memiş taşınmazların devri Maliye Bakanlığının görüşü alınmak suretiyle yapılır ve valilikçe köy tüzel kişiliği adına tapuya tescil edilir.

442 Sayılı Köy Kanunu; Ek Madde 12 – (20/5/1987 - 3367/1 md. ile gelen ek 14 üncü md. hükmü olup madde numarası teselsül ettirilmiştir.; Değişik: 27/5/2004-5178/6 md.) göre Yeni Yerleşim Yeri İhdas işleminde sakınca olmadığından; İlimiz Yapraklı İlçesi Ovacık Köyünde bulunan 05.02.2021 tarih onaylı Parselasyon Planına göre kapanan kadastro yolu hükmüne geçen B1=181.98 m<sup>2</sup>, B2=542.67 m<sup>2</sup>, B3=62.90 m<sup>2</sup>, B4=484.53 m<sup>2</sup> yüzölçümlü alanın Köy Tüzel Kişiliği adına tescil edilmesi amaçlı yoldan ihdas işlemi ve kadastro kayıtlarında çay olarak geçen D1=37.65 m<sup>2</sup> ve D2=193.86 m<sup>2</sup> yüzölçümlü alanların onaylanan Parselasyon Planına istinaden Maliye Hazinesi adına tescil işleminin yapılmasına, gereği için İL Özel İdaresi Çevre Koruma ve Kontrol Müdürlüğüne karar örneğinden bir adedinin gönderilmesine 12.08.2021 tarihli toplantıda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

**Encümen Toplantısında Bulunan Başkan ve Üyeler**

Başkan	Üye	Üye
Hasan YILDIZ Genel Sekreter	Mevlüt DANACI Destek Hiz. Md.	Hasan KALE Köye Yön. Hiz. Md. V.
Üye	Üye	Üye
Bekir KALE	İsmail ÇİMEN	İshak AKDEMİR