

T.C.  
ÇANKIRI İL ÖZEL İDARESİ  
İL ENCÜMENİ

Toplantı Sayısı : 22

Karar Tarihi : 10/06/2021

Karar Sayısı : 138

Konusu: Yıkım Kararı

**KARAR:**

İl Encümeni Genel Sekreter Hasan YILDIZ'ın başkanlığında (4) üyenin iştirakiyle toplandı.

İlimiz Kızılırmak İlçesi Hacılar Köyü köy yerleşik alan sınırları içinde kalan 145 ada 1 parsel numaralı taşınmaz üzerine Şefaath ÜNLÜ tarafından proje onayı yaptırılmadan ve inşaat izni alınmadan kaçak inşaat yapıldığından, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesi gereğince söz konusu yapının yıktırılmasına dair; İl Özel İdaresi Çevre Koruma ve Kontrol Müdürlüğünün 03.06.2021 tarih ve 3107 sayılı teklif yazısı okunarak incelendi.

**GEREĞİ GÖRÜŞÜLDÜ:**

İlimiz Kızılırmak İlçesi Hacılar Köyü 145 ada 1 parsel numaralı köy yerleşik alan sınırları içinde kalan taşınmaz üzerine Şefaath ÜNLÜ tarafından İl Özel İdaresine proje onayı yaptırılmadan ve inşaat izni alınmadan kaçak inşaat yapıldığı İl Özel İdaresine bildirilmiştir.

Söz konusu yapının izinsiz olarak yapıldığının bildirilmesi üzerine, 04.03.2019 tarihinde mahallinde yapılan incelemede; konut binasının tek katlı, taşıyıcı sistemi betonarme, duvarları örülmüş, iç ve dış sıvası yapılmamış, çatısı kapatılmamış seviyede olduğu tespit edilmiş inşaat yapı tatil zaptı düzenlenmek suretiyle durdurulmuş, 05.03.2019 tarih ve 1421 sayılı yazımızla bu durum inşaat sahiplerine bildirilmiştir.

Söz konusu kaçak inşaat için yapı sahibine 07.03.2019 tarih ve 30 sayılı İl Encümeni kararıyla idari para cezası uygulanmış ve yapılan inceleme neticesinde söz konusu konut yapısının üç kat olarak tamamlandığı, TBDY ve ilgili teknik şartnamelere uygun olmadığı için İl Özel İdaresince ruhsat verilmesi mümkün olmadığından 3194 sayılı İmar Kanununun 32. maddesi gereğince söz konusu yapının yıkımına, gereği için İl Özel İdaresi Çevre Koruma ve Kontrol Müdürlüğüne karar örneğinden bir adedinin gönderilmesine 10.06.2021 tarihli toplantıda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Encümen Toplantısında Bulunan Başkan ve Üyeler

Başkan	Üye	Üye
Hasan YILDIZ Genel Sekreter	Hasan KALE Köye Yön. Hizm. Md.V.	Mevlüt DANACI Destek Hizm. Müdürü
Üye	Üye	Üye
Bekir KALE (Katılmadı)	İsmail ÇİMEN	İshak AKDEMİR