

T.C.
ÇANKIRI İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Toplantı Sayısı : 13

Karar Tarihi : 01/04/2021

Karar Sayısı : 54

Konusu: İdari Para Cezası

KARAR:

İl Encümeni Genel Sekreter Hasan YILDIZ'ın başkanlığında (5) üyenin iştirakiyle toplandı. İlimiz Kızılırmak İlçesi Kavlaklı Köyü köy yerleşik alan sınırları içerisinde kalan, 148 ada 2 parsel numaralı taşınmaz üzerine proje onayı yapılmadan ve inşaat izni alınmadan ahır yapıldığından Esat PEHLİVAN'a 6.292,80-TL idari para cezasının uygulanmasına dair; İl Özel İdaresi Çevre Koruma ve Kontrol Müdürlüğü'nün 31.03.2021 tarih ve 1933 sayılı teklif yazısı okunarak incelendi.

GEREĞİ GÖRÜŞÜLDÜ:

İlimiz Kızılırmak ilçesi Kavlaklı köyü köy yerleşik alan sınırları içerisinde kalan, 148 ada 2 parsel numaralı taşınmaz üzerine, köy halkından Satılmış oğlu Esat PEHLİVAN tarafından İl Özel İdaresine proje onayı yapılmadan ve inşaat izni alınmadan ahır yapıldığı İl Özel İdaresine bildirilmiştir.

Söz konusu yapının izinsiz olarak yapıldığının bildirilmesi üzerine, 29.03.2021 tarihinde mahallinde yapılan incelemede; inşaatın tek katlı, yığma taşıyıcı sistem, çatısı kapatılmış, tamamlanmış ve kullanılabilir seviyede olduğu tespit edilmiş olup inşaat 29.03.2021 tarihli "Yapı Tatil Zaptı Tutanağı" düzenlenmek suretiyle durdurulmuştur. Yapı Tatil Zaptı Tutanağının bir örneği inşaat sahibine bir örneği de ilgili köy muhtarlığına 30.03.2021 tarih ve 1918 sayılı yazımız ile tebliğ edilmiştir.

Kızılırmak İlçesi Kavlaklı köyü köy yerleşik alan sınırları içerisinde kalan, 148 ada 2 parsel numaralı taşınmaz üzerine izinsiz yapılan ahır, toplam 184,00 m² yüzölçümünde ve 3. sınıf A grubu yapı sınıfına girmektedir. 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesindeki değişiklik 09.12.2009 tarih ve 5940 sayılı Resmi Gazetede yayımlanmış olup, aynı maddenin (a) fıkrasının 3. bendinde yapılan değişiklikle mevzuata aykırı 2. sınıf B grubu yapının her bir m²'si için uygulanan 11,00-TL.lik ceza miktarının 2021 yılı yeniden değerlendirilmesinde artırılarak güncellendiğinde, bu miktar 34,20-TL/m² bulunduğundan, yapının ceza miktarı; 184,00 m² x 34,20 = 6.292,80-TL olarak hesaplanmıştır.

3194 sayılı İmar Kanununda Değişiklik Yapılmasına Dair 5940 sayılı Kanunun 2. maddesi "Bu maddede belirtilen ve imar mevzuatına aykırılık teşkil eden fiil ve hallerin tespit edildiği tarihten itibaren on iş günü içerisinde, ilgili İdare Encümenince sorumlular hakkında, üstlenilen her bir sorumluluk için ayrı ayrı olarak bu maddede belirtilen müeyyideler uygulanır" hükmü gereğince ve 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi uyarınca Esat PEHLİVAN'a 6.292,80-TL idari para cezasının uygulanmasına, gereği için İl Özel İdaresi Çevre Koruma ve Kontrol Müdürlüğüne karar örneğinden bir adedinin gönderilmesine 01.04.2021 tarihli toplantıda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Encümen Toplantısında Bulunan Başkan ve Üyeler

Başkan	Üye	Üye
Hasan YILDIZ Genel Sekreter	Bahar DUMAN Mali Hiz. Md.	Recep BERÇİN Tarımsal Hizm. Md.V.
Üye	Üye	Üye
Bekir KALE	Vedad GÜMÜŞHANE	İshak AKDEMİR