

T.C.
ÇANKIRI İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Toplantı Sayısı	25	
Karar Tarihi	27.03.2025	
Karar Sayısı	48	
Konusu	İfraz İşlemi	
İl Encümeni Genel Sekreter Yüksel ÇELİK'in başkanlığında 4 üyenin iştirakiyle toplandı. İlimiz, Korgun İlçesi, Hıcıp Köyü'nde 18.06.2015 onay tarihli köy yerleşik alanı ve civarı hattı üzerinde yer alan 104 ada 54 parsel numaralı 195.936,22 m² yüzölçümlü Ham Toprak nitelikli taşınmazın 104/A=5.359,27 m² yüzölçümlü kısmı köy içinde, 104/B=190.576,95 m² yüzölçümlü kısmı da köy dışında kalacak şekilde 2 parçaya ifraz işleminin yapılmasına dair; İl Özel İdaresi Çevre Koruma ve Kontrol Müdürlüğünün 24.03.2025 tarih ve 44948 sayılı teklif yazısı okunarak incelendi. K A R A R Teklif İl Encümenince de uygun görüldüğünden; İlimiz, Korgun İlçesi, Hıcıp Köyü'nde 18.06.2015 onay tarihli köy yerleşik alanı ve civarı hattı üzerinde yer alan 104 ada 54 parsel numaralı 195.936,22 m² yüzölçümlü Ham Toprak nitelikli taşınmazın 104/A=5.359,27 m² yüzölçümlü kısmı köy içinde, 104/B=190.576,95 m² yüzölçümlü kısmı da köy dışında kalacak şekilde 2 parçaya ifraz işleminin yapılmasına ilişkin dosya harita mühendisi tarafından incelenmiş olup ve ekli 20.03.2025 tarihli raporda belirtildiği üzere; 3194 Sayılı İmar Kanununun "Köylerde yapılacak yapılar ve uyulacak esaslar" Bölümünde ; Madde 27 –(Değişik: 12/7/2013-6495/73 md.) "..... Köy yerleşik alan sınırı içerisinde, 3/7/2005 tarihli ve 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanunu hükümleri uygulanmaz. Köy yerleşik alan sınırlarının parselleri bölmesi durumunda yerleşik alan sınırı 5403 sayılı Kanun hükümlerine tabi olmaksızın ifraz hattı olarak kabul edilir. "....." denilmektedir. 3194 Sayılı İmar Kanunun 27. maddesine göre ifrazında sakınca olmadığından; İlimiz, Korgun İlçesi, Hıcıp Köyü'nde 18.06.2015 onay tarihli köy yerleşik alanı ve civarı hattı üzerinde yer alan 104 ada 54 parsel numaralı 195.936,22 m² yüzölçümlü Ham Toprak nitelikli taşınmazın 104/A=5.359,27 m² yüzölçümlü kısmı köy içinde, 104/B=190.576,95 m² yüzölçümlü kısmı da köy dışında kalacak şekilde 2 parçaya ifraz işleminin yapılmasına, gereği için İl Özel İdaresi Çevre Koruma ve Kontrol Müdürlüğüne karar örneğinden bir adedinin gönderilmesine 27.03.2025 tarihli toplantıda mevcudun oy birliği ile karar verildi.		
Encümen Toplantısında Bulunan Başkan ve Üyeler		
Başkan Yüksel ÇELİK Genel Sekreter	Üye Hasan KALE Destek Hiz.Md.V.	Üye Serdar SOYDAŞ Köye Yön. Hiz. Md. V.
Üye Şaban CEYLAN İl Genel Meclis Üyesi (Katılmadı)	Üye İshak AKDEMİR İl Genel Meclis Üyesi	Üye Serdar KALE İl Genel Meclis Üyesi